

川俣町との地域密着総合連携協定に基づく住宅ローン

川俣町への移住者・定住者向け ファミリープラン

ふくしん

絹の里

住宅ローン

ご利用金額3000万円、
返済期間は35年以内!



川俣町へ
iターン・Uターンされる
ご家族に朗報!

川俣町への移住と
勤務先も決まったから、
ふくしんへ相談しよう!



2022.4.1

ご融資の対象		ご融資の条件等	
融資対象者	① 申込時および実行時年齢が満18歳以上満70歳未満であること (最終返済時年齢が満80歳以下)	ご融資額	50万円以上3,000万円以内かつ プラン決定基準額の200%以内 (※保証会社基準の担保評価額)
	② 移住・定住者でかつ世帯で対象物件に居住すること。住民票を川俣町へ移してから1年以内でかつ今後も住み続ける意思を有すること。	ご融資期間	1年以上35年以内
	③ 勤続年数が3か月以上1年未満の会社員・公務員の方(法人役員・自営業者・公的年金受給者は対象外)	返済方法	証書貸付(元金均等分割返済・ 元利均等割賦償還、ボーナス併用可)
資金使途	① 住宅の新築・購入資金(隣地購入は対象外)、 リフォーム資金 ② 借換資金は上記資金に併せて、移住定住者向け 賃貸住宅リフォーム資金の借り換えも可	ご融資利率 (保証料含む)	店頭表示金利による(変動・固定選択型) ※借入期間お客様のご要望に併せて「固定金利」(3年、 5年、10年)と「変動金利」を自由に選択できます。
ご利用いただく 書類	ご印鑑(実印)、健康保険証(写)、 資金使途確認書類(写):工事請負契約書・ 見積書・注文書等、 見込年収は「直近の給与明細書の 支給額×12」にて算出、移住後の住民票(写)、 不動産登記簿謄本・公図・建物の図面等	保険付保 (詳しくはお問 合わせください。)	① 団体信用保険(保険料は当金庫負担) ② 三大疾病保障特約付き団体信用生命保険 (ご利用の場合は貸出金利+0.3%) ③ がん保障特約・リビングニーズ特約付き団体信用生命保険 (ご利用の場合は貸出金利+0.1%) ④ 長期火災保険(保険料はお客様負担) ⑤ 債務返済支援保険(保険料はお客様負担) ⑥ 信用金庫団体信用就業不能保障保険・3大疾病保障特約付団体信用保険(ご利用の場合貸出金利+0.3%)
手数料	ご契約、固定金利見直し、一部繰り上げ返済、期日前完済及び条件変更をされる場合等手数料がかかります。	延滞損害金	年18.25%(年365日の日割計算)
取扱期間	令和3年4月1日から令和5年3月31日	担保・保証人	対象物件に対して原則第1順位抵当権 (一社)しんきん保証基金保証付き

※詳しくは、窓口までお問い合わせください。

※当金庫所定の審査をさせていただきます。

お問い合わせ

川俣支店

TEL.024-565-3221
<https://www.shinkin.co.jp/fshinkin/>



福島信用金庫

川俣町「絹の里」

小手姫伝説が残る川俣町。崇峻天皇の妃・小手指が広めたとされる絹織物は平安時代に始まり、今もなお良質なシルクを世に送り出しています。



小手姫像



機織り工場



川俣シャモまつり

闘鶏(軍鶏)をルーツとする地鶏「川俣シャモ」は噛むほどに味わい深く、沢山のの人に愛される特産品です。毎年夏には「川俣シャモまつり」が開催され、世界一長い川俣シャモの丸焼きチャレンジなど、来場者が見て食べて丸ごと楽しめるイベントです。

秋には、日本最大級の中南米の祭典「コスキン・エン・ハポン」が開催され、地元はもとより、県内外からたくさんのフォルクローレ愛好家が集い、町中が中南米音楽で活気にあふれます。



コスキン・エン・ハポン



トルコギキョウ



アンスリウム

最近では、昭和の大作曲家・古関裕而が青春時代を過ごした町としても注目を浴びており、トルコギキョウやアンスリウムなどの花き栽培も盛んです。

川俣町の移住定住者向け支援策

(川俣町 産業課 商工交流係 024-566-2111)

福島県12市町村移住支援金

転入して5年以上継続して居住し、就業又は起業する方へ、最大200万円、単身最大120万円を交付

川俣町住宅取得支援奨励金

県外から転入して1年以内に住宅（新築・中古住宅）を取得し、定住する場合、取得費用について奨励金を交付

川俣町空き家改良支援金

空き家を購入して改良した移住者等へ、改修費用について支援金を交付

※上記のほかにも様々な支援策があります。詳しくは、以下までお問い合わせください。

川俣町移住・定住相談支援センター 電話：080-7355-2122

メール：iju@kawamata-gurashi.jp