

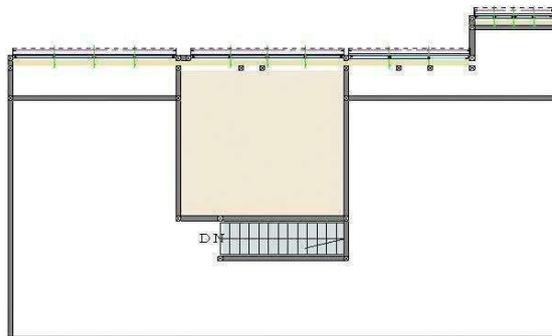
空き家等バンク登録カード

(1) 登録番号	第 3 号		
(2) 分類	空き家・空き地 空き店舗・空き工場		売却・賃貸
(3) 物件所在地	川俣町大字鶴沢字胡麻作		
(4) 希望価格	売却 (173万円程度)		
(5) 物件の概要			
土地	347.58 m ²	建物構造	建物建築年 (不明)
用途地域	無指定地域	木造	建物補修
建物	1階	102.47 m ² 軽量鉄骨造	補修不要
	2階	13.22 m ² 鉄骨造	多少必要
	その他	m ² 鉄筋コンクリート	大規模必要
	延床	115.69 m ² その他 ()	現在補修中
間取り	1階	居間 (6 畳) ・台所 (6 畳) ・風呂 (1 畳) ・トイレ (0.5 畳)	
		和室 (6 畳、6 畳、4.5 畳)	
	2階	蚕作業部屋	
その他	風呂、トイレは外部に立地		
(6) 使用の状況			
空き家	専用住宅	併用住宅	空き地 更地・更地予定
空き店舗	以前の用途:		空き工場 以前の用途:
未使用期間	15 年		その他特記事項
(7) 設備の状況			
電気	配線済・その他 ()	風呂	ガス 灯油・電気・その他 ()
水道	上水・井戸・その他 ()	駐車場	有 (2 台) ・無
ガス	プロパン・その他 ()	庭等	有 (m ²) ・無
トイレ	水洗・汲み取り / 洋式・和式	物置等	有 (19 m ²) ・無
浄化槽	有 ・ 無	その他	
(8) 主要施設等までの距離			
バス停 (油田)	0.4 km	幼稚園・保育園 (認定こども園)	2.0 km
役場・出張所	0.8 km	小学校 (川俣小学校)	1.4 km
医療機関 (済生会川俣病院)	0.7 km	中学校 (川俣中学校)	0.9 km
警察署・駐在所	1.1 km	金融機関 (大東銀行)	0.9 km
消防署	0.8 km	スーパー (ファンズ川俣店)	1.4 km
(9) 特記事項	抵当権等の設定: 無・有 利用制限等の留意事項: がけ条例		
受付日	2019年 2月 18日	現地確認日	2019年 4月 3日
登録日	2019年 5月 28日	有効期間	t
登録抹消日	年 月 日	契約成立・登録抹消・その他 ()	

(10) 位置図



(11) 配置図・間取り図



(12) 写真

